

вр. 75
05.03.15г.

Меркушева Л. Г.

Сереф

Протокол

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Таганрог, ул. Тракторная, д. № 6А.

«25» 02 2015г.

форма проведения собрания - _____

Собрание проводилось на основании ст.45-48, 161 ЖК РФ.

Повестка дня.

Предложено:

1. Избрать председателя собрания.
2. Избрать секретаря собрания.
3. Определить виды работ в порядке их приоритетности.

РАСЧЕТЫ ПРОИЗВЕДЕНЫ:

- в соответствии с п.1 ст.37 Жилищного кодекса РФ: «доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения пропорциональна размеру общей площади указанного помещения».

- в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ: «количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме».

Формула подсчета голосов: Доля собственности = Sсобственника x 100 / Sдома

После подсчета определено:

Общая площадь дома - 330,4 кв. м. - 100% - 100 голосов
 Для кворума необходимо более - 160 кв. м - более 50 % голосов
 На собрании представлено 202,9 кв. м. - 60% - _____ голосов
 Таким образом, кворум обеспечен

1. Избрать председателем собрания; Расцветасва Е.Г.

Голосовали за данное предложение:

За 203 кв. м. - 60 % - _____ ГОЛОСОВ
Против - кв. м. - - % - _____ ГОЛОСОВ
Воздержались 127,4 кв. м. - 40 % - _____ ГОЛОСОВ

Решено: Утвердить председателя собрания: Расцветасва Е.Г.

2. Избрать секретарем собрания; Гуз НА

Голосовали за данное предложение:

За 203 кв. м. - 60 % - _____ ГОЛОСОВ
Против - кв. м. - - % - _____ ГОЛОСОВ
Воздержались 127,4 кв. м. - 40 % - _____ ГОЛОСОВ

Решено: Утвердить секретаря собрания: Гуз НА

3. Определить виды работ в порядке их приоритетности:

1. Восстановить эл.освещение в подвезде дома на первом этаже.
2. Восстановить штукатурку (цементной) потолка дома
3. Проверить водопровод из-под водосточных труб от дома
4. Обшить металлопластиковыми листами углы дома под водосточной трубой
5. Обрезка сухих стволов дерева с лицевой стороны дома
6. покраска газопровода уличных сетей.
7. Контроль за трещиной дома

Голосовали за данное предложение:

За 203 кв. м. - 60 % - _____ ГОЛОСОВ
Против - кв. м. - - % - _____ ГОЛОСОВ
Воздержались 127,4 кв. м. - 40 % - _____ ГОЛОСОВ

Решено: Определить виды работ в порядке их приоритетности; 1. Восстановить эл.освещение в подвезде дома на первом этаже

2. Восстановить штукатурку (цементную) потолка дома
3. Проверить водопровод из-под водосточных труб от дома
4. Обшить металлопластиковыми листами углы дома под водосточными трубами.
5. Обрезка сухих стволов дерева с лицевой стороны дома
6. покраска газопровода уличных сетей
7. Контроль за трещиной дома

Председатель собрания Е.Г. Расцветасва

Секретарь собрания Гуз НА